



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 12.03.2024

Meie 01.04.2024 nr 7.1-2/24/14816-4

**Ülemiste-Lagedi kontaktvõrgu projekti töö
nr 1003 ja ehitusloa eelnõu (Ehitusloa
taotlus nr 2311271/01388) kooskõlastamine
märkustega**

Olete Transpordiameti läbi ehtisregistri (Ehitusloa taotlus nr 2311271/01388, menetluse nr 357969) kaasanud ehitusloa taotluse nr 2311271/01388 menetlusse. Koos ehitusloa taotlusega on esitatud ka Ülemiste-Lagedi raudteelõigu kontaktvõrgu ehitusprojekt, *Ardanuy Ingeneria SA töö nr 1003 „Ülemiste – Lagedi kontaktvõrgu projekteerimine. Lõik 1: Ülemiste – Aegviidu. Osa 3“ (Edaspidi projekt)* eelprojekti staadiumis.

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud ehitada raudtee kontaktvõrk koos vajalike raudteerajatistega (edaspidi tehnovõrgud) Tallinna linnas ja Rae vallas Harjumaal. Tehnovõrkude ehitustööd on kavandatud riigiteede (riigitee nr 11290 Tallinn – Lagedi, riigitee nr 11 Tallinna ringtee) tee kaitsevööndis ja Tallinna lennuvälja kaitsevööndisse. Projektiga riigitee alusele maale rajatise ei kavandata.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11290 teelõik km 7,7 – 8,0 ning riigitee nr 1116 on Tallinn-Lagedi ringristmiku RB objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 11290 teelõik km 6,7 – 7,8 on Tallinn-Lagedi Soodevahe viadukti RB objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 11290 teelõik km 5,182 – 5,338 oli RB ristmiku objekt 2023 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Juhime tähelepanu, et riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee on perspektiivne 2+2 maantee ning Transpordiametil on antud objekti osas arendushuvi.

5. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
6. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liikluseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
7. Riigitee kaitsevööndis tööde teostaja peab taotlema Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusväliste tööde loa projektikohaste tööde teostamiseks riigitee kaitsevööndis. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid> jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja vajadusel ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
8. Kontaktvõrgu ristumisel riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 4,33 Lagedi viaduktiga ei ole viadukti kahjustamine lubatud ja tuleb tagada viadukti eesmärgipärane ja ohutu toimimine.
9. Tööde teostajal tuleb tagada, et tööde käigus ei lenduks õhku sadet või tolmu korraga sellisel määral, mis võiks õhuruumi kasutajate nähtavust lennujaama lähiümbruses halvendada.
10. Soovime, et töövõtja oma töid täpsustavad põhiprojektid (tööprojektid) enne ehitustööde algust riigiteede tee piirides ja tee kaitsevööndis kooskõlastaks Transpordiametiga.
11. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
12. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
13. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.
14. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
15. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Tiitelleht
Seletuskiri
Asendiplaan

Laur Kõiv
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee